

福知山市 東平野町



敷金180,000円（国土交通省のガイドラインによる敷引有り）・礼金無し
 保証会社の審査有り・借家人賠償責任保険加入が必要・仲介手数料別途必要
 自治会加入金1,000円・自治会費500円/月・公民館費1,500円/年

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

| | |
|------|----------------|
| 物件種目 | 貸家 |
| バス停 | 京都交通「東平野町」バス停 |
| 間取り | 5LDK |
| 賃料 | 90,000円 |

| | | | |
|-------|----------------------------------|---------|--------------|
| 物件所在地 | 福知山市東平野町79 | | |
| 交通 | 京都交通「東平野町」バス停 最寄バス停よりの距離 240m | | |
| 土地 | 土地面積 | 271.62㎡ | |
| | | 82.16坪 | |
| 建物 | 建物面積 | 131.72㎡ | 39.84坪 |
| | 構造 | 木造瓦葺2階建 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 道路 | 北側幅員約4.7m公道 | | |
| 駐車 | 普1台・軽1台 | 新築年月 | 昭和60年8月 |
| 引渡し | 応談 | | |
| 設備 | 公営水道・公共下水・都市ガス・eo光 | | |
| 備考 | 成仁小学校・日新中学校 | | |

MY DREAM

〒620-0857

京都府福知山市字土師小字南町1776番地224

(株)マイドリーム 0773-20-1263

FAX 0773-20-1265

■ 取引形態

仲介

■ 広告有効期限

令和4年4月30日

©(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 ©(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員 ©宅建業免許/ 京都府知事(3)第13130号

物件No. 190201